México DF, 13 de julio de 2027

Sr Lisandro Márquez

Arrendatario

Misael Vargas

Arrendador

Respetado Sr.

Mediante esta nota quiero avisarle que debe desalojar el local comercial que le he arrendado, local N°12 de calle San Benito, Ave Pascual, México DF, en un periodo no mayor de 30 días a partir de hoy.

El motivo del desalojo es por impago de los últimos 90 días, situación que me ha afectado enormemente ya que también tengo compromisos que cumplir para mantener operativo el local.

Conforme al contrato que firmamos, estoy en pleno derecho de pedirle el desalojo del local, al menos que cumpla su compromiso de pago en los próximos días. Sin más que decir:

Atte.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Misael Vargas.